

Информационное сообщение о проведении продажи имущества

Администрация Озёрского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области сообщает о проведении **13 декабря 2023 года в 11 часов 00 минут** аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества.

1. Общие положения

Продажа муниципального имущества проводится в соответствии с:

Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

Постановлением правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»;

Решением Совета народных депутатов Озёрского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района от 13.10.2023 г. № 120 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Озёрского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 26.01.2023г. № 94 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2023 год»

Основание проведение торгов – постановление администрации Озёрского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 25.10.2023г. № «О назначении аукциона» (приложение № 1 к настоящему информационному сообщению).

Собственник имущества – муниципальное образование Озёрское сельское поселение Бутурлиновский муниципальный район Воронежской области.

Организатор торгов (Продавец) – Администрация Озёрского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, адрес местонахождения: 397532, Воронежская область, Бутурлиновский р-н, с. Озёрки, ул. Октябрьская, д. 11, контактный телефон: (47361) 5-91-31.

Оператором электронной площадки является АО «Сбербанк-АСТ».

Место нахождения: 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, д. 12, стр. 9

Адрес сайта: utr.sberbank-ast.ru.

Адрес электронной почты: info@sberbank-ast.ru

Тел.: +7(495)787-29-97, +7 (495) 787-29-99

Способ приватизации – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене муниципального имущества.

Дата начала регистрации на электронной площадке заявок на участие в аукционе в электронной форме – 02.11.2023 года 10 часов 00 минут.

Дата окончания регистрации на электронной площадке заявок на участие в аукционе в электронной форме – 04.12.2023 года 00 часов 00 минут.

Время приема заявок круглосуточно по адресу: utr.sberbank-ast.ru.

Дата определения участников аукциона в электронной форме – 11.12.2023 года.

Дата, время и место проведения аукциона в электронной форме (дата подведения итогов аукциона в электронной форме) – 13.12.2023 года 11 часов 00 минут на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» utr.sberbank-ast.ru.

2. Сведения о муниципальном имуществе, выставленном на торги в электронной форме (далее – муниципальное имущество)

Лот №1 Наименование имущества: **Транспортное средство** (легковой автомобиль) LADA 213100, идентификационный номер (VIN) ХТА213100Е0164320, модель 21214, № двигателя 0597914, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) ХТА213100Е0164320, цвет кузова (кабины, прицепа) сине-зеленый, рабочий объем двигателя, куб.см 1690, организация-изготовитель ТС (страна) ОАО «АВТОВАЗ» Российская федерация, ПТС 63 НС

621555 выдан 30.06.2014 ОАО «АВТОВАЗ», 445024 Самарская обл., г. Тольятти, Южное шоссе, д. 36, государственный регистрационный знак X 242 УТ 36 RUS.

Ограничения (обременения): отсутствуют.

Начальная цена продажи муниципального имущества:

203000,00 руб. (Двести три тысячи рублей) (с НДС), определенная в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», на основании отчета независимого оценщика № 110-23-С от 18.09.2023г.

Сумма задатка:

20300руб. (двадцать тысяч триста рублей 00 копеек.) Устанавливается в размере 10% от начальной цены движимого имущества.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены):

10150,00 руб. (Десять тысяч сто пятьдесят рублей 00 копеек)."Шаг аукциона" устанавливается в размере 5% от начальной цены движимого имущества.

Информация о предыдущих торгах:

Муниципальное имущество на торги не выставлялось.

Ознакомиться с правилами проведения аукциона и полной информацией по продаваемым объектам, в том числе с проектом договора купли-продажи, можно в Администрации Озёрского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, адрес местонахождения: 397532, Воронежская область, Бутурлиновский р-н, с. Озёрки, ул. Октябрьская д.11, с 02.11.2023 г. по 04.12.2023 г. в рабочие дни с 10 часов 00 минут до 12 часов 00 минут; с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут. Контактный телефон: (47361) 5-91-31.

Информация и условия проведения аукциона публикуются на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru в сети «Интернет», сайте администрации Озёрского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области <https://ozerskoe.ru>. в разделе «муниципальные торги».

Осмотр объектов продажи проводится с 02.11.2023г. по 04.12.2023г. по предварительному согласованию с полномочными представителями Продавца.

Форма заявки, проект договора купли-продажи прилагаются к настоящему информационному сообщению (Приложение № 2, № 3).

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

3. Условия участия в аукционе в электронной форме

Участником аукциона может быть любое физическое и юридическое лицо (далее - претендент) или лицо, признанное единственным участником аукциона за исключением: государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Претендент или лицо, признанное единственным участником аукциона обязан осуществить следующие действия:

- внести задаток в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;
- в установленном порядке подать заявку по утвержденной Продавцом форме.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре электронного аукциона претенденту или лицу, признанное единственным участником аукциона необходимо пройти регистрацию на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» (порядок регистрации подробно изложен в Инструкции по регистрации на Универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru и в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав», а также Регламенте торговой секции электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» «Приватизация, аренда и продажа прав», размещенных на официальном сайте utp.sberbank-ast.ru).

4. Порядок внесения задатка и его возврата

Для участия в аукционе в электронной форме претендент или лицо, признанное единственным участником аукциона вносит задаток с соответствии с порядком, установленным Регламентом Оператора электронной площадки, Соглашением о внесении гарантийного обеспечения, размещенными на сайте Оператора электронной площадки utp.sberbank-ast.ru, на счет, указанный в настоящем информационном сообщении:

Получатель платежа: АО «Сбербанк-АСТ»

Банковские реквизиты: Акционерное общество Сбербанк России

БИК 044525225

Расчётный счёт: 40702810300020038047

Корр. счёт 30101810400000000225

ИНН 7707308480 КПП 770701001

Назначение платежа – задаток для участия в аукционе в электронной форме (дата продажи, номер лота).

Задаток вносится претендентом или лицом, признанным единственным участником аукциона лично платежом в валюте Российской Федерации и должен поступить на указанный выше счет, на момент подачи заявки.

Денежные средства, перечисленные за претендента или лицо, признанное единственным участником аукциона третьим лицом, не зачисляются на счет такого претендента на универсальной торговой платформе.

В случае отсутствия (не поступления) в указанный срок суммы задатка, обязательства претендента по внесению задатка считаются неисполненными и претендент к участию в аукционе в электронной форме не допускается.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам аукциона, за исключением его победителя, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;
- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, – в течение 5 календарных дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками.

5. Порядок подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества

Заявки подаются путем заполнения и собственноручного подписания установленной Продавцом формы заявки согласно Приложению № 2 к настоящему информационному сообщению, и размещения ее электронного образа (документа на бумажном носителе, преобразованного в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением его реквизитов), с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, на сайте электронной площадки utp.sberbank-ast.ru. По лоту одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе в электронной форме документов.

При приеме заявок от претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи муниципального имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, Оператором электронной площадки не принимаются и на электронной площадке не регистрируются.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее даты окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

6. Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе в электронной форме, и требования к их оформлению

Для участия в аукционе в электронной форме претенденты или лицо, признанное единственным участником аукциона (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов):

юридические лица:

- учредительные документы;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица представляют документ, удостоверяющий личность (копии всех его листов).

Допустимые форматы загружаемых файлов: .doc, .docx, .pdf, .txt, .rtf, .zip, .rar, .7z, jpg, .gif, .png.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Не подлежат рассмотрению документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки, иные не оговоренные в них исправления.

Исправления, внесенные при необходимости, должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица, их совершивших. Если документ оформлен нотариально, соответствующие исправления должны быть также

подтверждены нотариусом.

7. Определение участников аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества

В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников аукциона в электронной форме Продавец рассматривает заявки и документы претендентов или лицо, признанное единственным участником аукциона.

По результатам рассмотрения заявок и документов Продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме.

Претендент не допускается к участию в аукционе в электронной форме по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента или лицо, признанное единственным участником аукциона быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

Настоящий перечень оснований отказа претенденту на участие в аукционе в электронной форме является исчерпывающим.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претендент, допущенный к участию в аукционе в электронной форме, приобретает статус участника аукциона с момента оформления Продавцом протокола о признании претендентов участниками такой продажи.

8. Порядок проведения аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества

Процедура аукциона в электронной форме проводится на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» в день и время, указанные в настоящем информационном сообщении, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

- а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона в электронной форме с указанием наименования муниципального имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

- б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона в электронной форме участникам предлагается заявить о приобретении муниципального имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене муниципального имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене муниципального имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене муниципального имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене муниципального имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене муниципального имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене муниципального имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем аукциона в электронной форме признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену муниципального имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене муниципального имущества для подведения итогов аукциона в электронной форме путем оформления протокола об итогах аукциона в электронной форме.

Процедура аукциона в электронной форме считается завершённой со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона в электронной форме.

Подписанный уполномоченным представителем Продавца протокол об итогах аукциона в электронной форме является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи муниципального имущества.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя.

Аукцион в электронной форме признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже муниципального имущества либо ни один из претендентов не признан участником продажи муниципального имущества;

б) принято решение о признании только одного претендента участником продажи;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене муниципального имущества.

9. Порядок заключения договора купли-продажи

Договор купли-продажи муниципального имущества заключается между Продавцом и победителем аукциона в электронной форме в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи.

Оплата муниципального имущества покупателем производится в порядке и сроки, которые установлены договором купли-продажи муниципального имущества, в течение 10 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи в размере цены, установленной по итогам продажи на следующие реквизиты:

Наименование получателя платежа: УФК по Воронежской области (Администрация Озёрского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области)

ИНН/КПП 3605002312/360501001

КС 03100643000000013100

ЕКС 40102810945370000023

Отделение Воронеж Банка России//УФК по Воронежской области г. Воронеж

БИК 012007084

ОКТМО 20608464

КБК 914 114 0205310 0000 410, наименование платежа: оплата за приобретенное имущество на аукционе 13.12.2023г. (дата аукциона).

Денежные средства по договору купли-продажи должны быть внесены в безналичном порядке. НДС оплачивается в соответствии с действующим законодательством.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе в электронной форме, засчитывается в счет оплаты муниципального имущества.

В соответствии с п. 7 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации победитель торгов не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по такому договору должны быть исполнены победителем торгов.

10. Переход права собственности на муниципальное имущество

Право собственности на муниципальное имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, после полной оплаты стоимости муниципального имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении средств в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи.

Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона в электронной форме, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение №1
к информационному сообщению
администрации Озёрского сельского поселения
Бутурлиновского муниципального района
Воронежской области о проведении
электронного аукциона по продаже
муниципального имущества

Электронная форма заявки на участие в продаже имущества

**Главе Озёрского сельского поселения Бутурлиновского
муниципального района Воронежской области**

Воронежская обл., Бутурлиновский р-н, с. Озёрки, ул. Октябрьская, дом 11

(полное наименование юридического лица или Ф.И.О. физического лица, подающего заявку)

Для физических лиц:

Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____
№ _____, выдан _____
_____ «___» _____ г.

Для юридических лиц:

Документ о госрегистрации в качестве юридического лица
_____ серия _____ № _____
_____ дата регистрации «___» _____ г.
орган, осуществивший регистрацию _____

место выдачи _____
ИНН _____ КПП _____

Место жительства/место нахождения: _____

телефон _____ факс _____
индекс _____,
далее именуемый «Претендент», в лице _____

(Ф.И.О.)

действующего на основании _____

Заявляю о своем согласии принять участие в электронном аукционе по продаже следующего
муниципального имущества:

(указываются сведения, позволяющие идентифицировать муниципальное имущество, реализуемое на электронном аукционе)
(далее - электронный аукцион), обеспечивая исполнение предусмотренных настоящей заявкой
обязательств внесением задатка в размере и в сроки, указанные в информационном сообщении о
проведении электронного аукциона (далее – сообщение).

В целях обеспечения соблюдения Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О
приватизации государственного и муниципального имущества»,

Обязуюсь:

1. Соблюдать условия электронного аукциона, содержащиеся в сообщении, порядок проведения электронного аукциона, предусмотренный действующим законодательством, а также условия настоящей заявки.

2. В случае признания победителем электронного аукциона, заключить договор купли-продажи в сроки, указанные в сообщении.

3. В случае заключения договора купли-продажи, оплатить стоимость имущества, в размере и в сроки, указанные в договоре купли-продажи.

4. Нести ответственность в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязанностей, указанных в пунктах 1, 2 и 3 настоящей заявки, и в иных случаях в соответствии с действующим законодательством.

Подачей настоящей заявки в соответствии с п.4 ст.9 Федерального закона «О персональных данных» №152-ФЗ от 27.07.2006 даю свое согласие администрации Озёрского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, расположенной по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский р-н, с. Озёрки, ул.Октябрьская, 11, на обработку моих персональных данных, относящихся к перечисленным ниже категориям персональных данных: фамилия, имя, отчество (при наличии); дата и место рождения; гражданство; данные об изображении лица (фотография); адрес и дата регистрации по месту жительства; адрес фактического проживания; паспортные данные (серия, номер, кем и когда выдан); данные документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации за пределами Российской Федерации (серия, номер, кем и когда выдан); номер телефона. Я даю согласие на обработку персональных данных с целью _____

(указывается цель обработки персональных данных)

Настоящее согласие предоставляется мной на осуществление действий в отношении моих персональных данных, которые необходимы для достижения указанной выше цели, включая (ненужное зачеркнуть): сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), блокирование, удаление, уничтожение персональных данных, а также осуществление любых иных действий, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. Я проинформирован(а), что администрация Озёрского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района осуществляет обработку моих персональных данных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации как неавтоматизированным, так и автоматизированным способами. Настоящее согласие действует до достижения цели обработки персональных данных или в течение срока хранения персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации. Согласие на обработку персональных данных может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению. Я подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по собственной воле и в своих интересах.

Платежные реквизиты Претендента, на которые следует перечислить подлежащую возврату сумму задатка: _____

Почтовый адрес и контактный телефон Претендента: _____

Подпись Претендента

(его полномочного представителя)

_____ (_____)

МП

Дата _____ 20____ г.

Приложение № 2
к информационному сообщению
администрации Озёрского сельского поселения
Бутурлиновского муниципального района
Воронежской области о проведении
электронного аукциона по продаже
муниципального имущества

Формы документов для заполнения претендентами

**Форма 1. Заявка на участие в электронном аукционе по продаже
муниципального имущества**

Главе Озёрского сельского поселения Бутурлиновского
муниципального района Воронежской области
Воронежская обл, Бутурлиновский р-н, с. Озёрки, ул. Октябрьская, 11

(полное наименование юридического лица или Ф.И.О. физического лица, подающего заявку)

Для физических лиц:

Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____
№ _____, выдан _____
_____ «____» _____ г.

Для юридических лиц:

Документ о госрегистрации в качестве юридического лица
_____ серия _____ № _____
_____ дата регистрации «__» _____ г.

орган, осуществивший регистрацию _____

место выдачи _____

ИНН _____ КПП _____

Место жительства/место нахождения: _____

телефон _____ факс _____

индекс _____,

далее именуемый «Претендент», в лице _____

(Ф.И.О.)

действующего на основании _____

Заявляю о своем согласии принять участие в электронном аукционе по продаже
следующего муниципального имущества: _____

(указываются сведения, позволяющие идентифицировать муниципальное имущество, реализуемое на электронном аукционе)
(далее - электронный аукцион), обеспечивая исполнение предусмотренных настоящей заявкой
обязательств внесением задатка в размере и в сроки, указанные в информационном сообщении о
проведении электронного аукциона (далее – сообщение).

В целях обеспечения соблюдения Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О
приватизации государственного и муниципального имущества»,

Обязуюсь:

1. Соблюдать условия электронного аукциона, содержащиеся в сообщении, порядок проведения электронного аукциона, предусмотренный действующим законодательством, а также условия настоящей заявки.
2. В случае признания победителем электронного аукциона, заключить договор купли-продажи в сроки, указанные в сообщении.
3. В случае заключения договора купли-продажи, оплатить стоимость имущества, в размере и в сроки, указанные в договоре купли-продажи.
4. Нести ответственность в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязанностей, указанных в пунктах 1, 2 и 3 настоящей заявки, и в иных случаях в соответствии с действующим законодательством.

Подачей настоящей заявки в соответствии с п.4 ст.9 Федерального закона «О персональных данных» №152-ФЗ от 27.07.2006 даю свое согласие администрации Озёрского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, расположенной по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский р-н, с. Озёрки, ул. Октябрьская, 11, на обработку моих персональных данных, относящихся к перечисленным ниже категориям персональных данных: фамилия, имя, отчество (при наличии); дата и место рождения; гражданство; данные об изображении лица (фотография); адрес и дата регистрации по месту жительства; адрес фактического проживания; паспортные данные (серия, номер, кем и когда выдан); данные документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации за пределами Российской Федерации (серия, номер, кем и когда выдан); номер телефона. Я даю согласие на обработку персональных данных с целью _____

(указывается цель обработки персональных данных)

Настоящее согласие предоставляется мной на осуществление действий в отношении моих персональных данных, которые необходимы для достижения указанной выше цели, включая (ненужное зачеркнуть): сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), блокирование, удаление, уничтожение персональных данных, а также осуществление любых иных действий, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. Я проинформирован(а), что администрация Озёрского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района осуществляет обработку моих персональных данных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации как неавтоматизированным, так и автоматизированным способами. Настоящее согласие действует до достижения цели обработки персональных данных или в течение срока хранения персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации. Согласие на обработку персональных данных может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению. Я подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по собственной воле и в своих интересах.

Платежные реквизиты Претендента, на которые следует перечислить подлежащую возврату сумму задатка: _____

Почтовый адрес и контактный телефон Претендента: _____

Подпись Претендента

(его полномочного представителя)

_____ (_____)

МП

Дата _____ 20____ г.

Форма 2. Документ о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица

**Форма 2.1. Документ о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица
(при наличии доли)**

**Главе Озёрского сельского поселения Бутурлиновского
муниципального района Воронежской области**

Воронежская обл, Бутурлиновский р-н, с. Озёрки, ул. Октябрьская, 11

(наименование юридического лица)

уведомляет, что доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица составляет _____ (_____) процентов.

(цифрами)

(прописью)

(наименование должности)

(подпись)

(Ф.И.О.)

**Форма 2.2. Документ о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица
(при отсутствии доли)**

**Главе Озёрского сельского поселения Бутурлиновского
муниципального района Воронежской области**

Воронежская обл, Бутурлиновский р-н, с. Озёрки, ул. Октябрьская, 11

(наименование юридического лица)

уведомляет, что доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица отсутствует.

(наименование должности)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Форма 3. Опись документов

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ, представляемых для участия в электронном аукционе по продаже муниципального имущества

Настоящим _____

(полное наименование юридического лица или Ф.И.О. физического лица, подающего заявку)

в лице _____, действующего(ей) на основании _____ подтверждает, что для участия в электронном аукционе по продаже муниципального имущества представляются нижеперечисленные документы.

№ п/п	Наименование	Количество листов
1.		
2.		
....		

(наименование должности)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение № 3
к информационному сообщению администрации
Озёрского сельского поселения
Бутурлиновского муниципального района
Воронежской области о проведении электронного
аукциона по продаже муниципального имущества

**Проект Договора
купли – продажи имущества**

от ____ . ____ .2023г. № _____

Администрация Озёрского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, юридический адрес: Российская Федерация, Воронежская область, Бутурлиновский р-н, с. Озёрки, ул. Октябрьская, д. 11, в лице главы Озёрского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Петрова Елена Васильевна, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, _____ года рождения, паспорт _____, выдан _____, код подразделения _____, зарегистрированный (ая) по адресу: _____, именуемый (ая) «Покупатель», с другой стороны, в дальнейшем именуемые Стороны, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета народных депутатов Озёрского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района от 26.01.2023г. № 94 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2023 год», постановлением администрации Озёрского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от ____ . ____ .2023г. № _____ «_____», заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. «Продавец» продал, а «Покупатель» приобрел в собственность следующее имущество:

- **Транспортное средство** (легковой автомобиль) LADA 213100, идентификационный номер (VIN) ХТА213100Е0164320, модель 21214, № двигателя 0597914, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) ХТА213100Е0164320, цвет кузова (кабины, прицепа) синезеленый, рабочий объем двигателя, куб.см 1690, организация-изготовитель ТС (страна) ОАО «АВТОВАЗ» Российская федерация, ПТС 63 НС 621555 выдан 30.06.2014 ОАО «АВТОВАЗ», 445024 Самарская обл., г. Тольятти, Южное шоссе, д. 36, государственный регистрационный знак Х 242 УТ 36 RUS. (далее Имущество).

1.2. «Продавец» гарантирует, что до подписания настоящего договора Имущество никому другому не продано, не подарено, не обременено правами третьих лиц, в споре, под арестом (запрещением) не состоит и свободно от прав третьих лиц (ст. 460 ГК РФ).

2. Права и обязанности сторон

2.1. «Продавец» обязуется передать «Покупателю» Имущество, в течение 10 дней с момента полной оплаты его стоимости. Передача Имущества «Покупателю» осуществляется «Продавцом» по акту приема – передачи с приложением к нему соответствующих документов.

2.2. «Покупатель» обязуется:

2.2.1. Оплатить стоимость Имущества в порядке и сроки, определяемые пунктом 3 настоящего договора и принять его по акту приема – передачи.

В течение 10 календарных дней со дня подписания договора купли – продажи имущества зарегистрировать Имущество в МРЭО ГИБДД №5 ГУ МВД России по Воронежской области.

3. Цена и порядок расчетов

3.1. Цена продаваемого Имущества составляет _____ руб. (_____) (с НДС). Цена в договоре является окончательной (ст.555 ГК РФ).

3.2. Оплата по договору осуществляется путем зачета ранее внесенного задатка в сумме _____ руб. (_____) в счет оплаты.

Оставшаяся сумма в размере _____ руб. (_____) оплачивается в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи.

3.3. Способ оплаты по договору: безналичное перечисление денежных средств в валюте Российской Федерации (рубль) «Покупателем» на расчетный счет «Продавца» или иными формами расчетов, предусмотренными действующим законодательством РФ по следующим реквизитам:

Наименование получателя платежа: УФК по Воронежской области (Администрация Озёрского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области)

ИНН/КПП 3605002312/360501001

КС 03100643000000013100

ЕКС 40102810945370000023

Отделение Воронеж Банка России//УФК по Воронежской области г. Воронеж

БИК 012007084

ОКТМО 20608464

КБК 914 114 0205310 0000 410, наименование платежа: оплата за приобретенное имущество на аукционе _____, лот №__.

3.4. По истечении установленных сроков оплаты невнесенная сумма считается недоимкой бюджета муниципального образования и взыскивается с начислением неустойки (пени) в размере 0,1% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

4. Возникновение права собственности

4.1. Право собственности на приватизируемое недвижимое имущество переходит к покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности на такое имущество.

5. Ответственность сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае не исполнения п. 2.2 Договора Покупателем, Продавец вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке путем направления письменного уведомления. Договор считается расторгнутым с даты направления уведомления. Оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении Договора в данном случае не требуется. В соответствии с п. 2 ст. 450.1 ГК РФ Договор считается расторгнутым, задаток Покупателю не возвращается.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, разрешаются путем предварительного претензионного урегулирования. Заявленная претензия должна содержать все необходимые сведения и к ней должны быть приложены документы, необходимые для рассмотрения претензии по существу. Срок подачи ответа на претензию составляет 30 (тридцать) календарных дней со дня ее получения.

6.2. В случае если Стороны не достигнут согласия по спорным вопросам, то дальнейшее разрешение спора происходит в суде общей юрисдикции в порядке установленном законодательством Российской Федерации.

7. Срок действия договора

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

8. Форс - мажорные обстоятельства

8.1. Сторона освобождается от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение или ненадлежащее исполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора, которые сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить

разумными мерами, таких как: стихийные бедствия (наводнение, пожар, землетрясение и т.п.), социальные конфликты (общенациональные забастовки, массовые беспорядки, гражданские войны, террористические акты т.п.), а также принятие законодательных и иных нормативных актов, значительно усложняющих, ограничивающих или запрещающих оказание услуг, предусмотренных настоящим Договором.

8.2. Сторона обязуется не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента начала действия форс-мажорных обстоятельств, известить другую Сторону письменно, при этом доказательством их наличия служат свидетельства, выданные уполномоченными органами. Письменное уведомление должно включать оценку времени, на которое может быть отложено выполнение договорных обязательств.

8.3. В случае отсутствия уведомления одной из сторон другой Стороны о возникновении обстоятельств непреодолимой силы, в связи с которой она не может исполнить надлежащим образом свои обязательства по настоящему Договору, эта Сторона не освобождается от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

8.4. Если по причине обстоятельств непреодолимой силы, выполнение одной из Сторон какого-либо из обстоятельств, содержащихся в настоящем Договоре, задерживается, то срок, установленный настоящим Договором для выполнения соответствующего обязательства, продлевается на период времени, равный продолжительности действия обстоятельства непреодолимой силы.

8.5. Если обстоятельства непреодолимой силы будут длиться более 3(трех) месяцев, то любая из Сторон будет вправе требовать расторжения настоящего Договора полностью или частично, письменно уведомив об этом другую Сторону, при этом ни одна из Сторон не вправе будет требовать от другой Стороны возмещения понесенных в этой связи убытков.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых один экземпляр находится у «Продавца», второй экземпляр находится у «Покупателя».

10. Адреса и реквизиты сторон

«Продавец»	«Покупатель»
<p>Администрация Озёрского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области</p> <p>397532, Воронежская область, Бутурлиновский р-н, с. Озёрки, ул. Октябрьская, д. 11</p> <p>ИНН/КПП 3605002312/360501001</p> <p>Глава Озёрского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района</p> <p>_____ Е.В.Петрова</p> <p>М.П.</p>	